



BESLUITENLIJST Gemeente Eemnes - college van B&W

Vergadering	dinsdag 17 augustus 2021
Locatie	Eemnes
Aanvang	10:00 uur
Voorzitter	De heer R. van Benthem
Secretaris	Mevrouw M.B.E. van den Berg
Aanwezig	R. van Benthem (Burgemeester), Th. Reijn (Wethouder), W.A. de Boer-Leijsma (Wethouder), M.B.E. van den Berg (Gemeentesecretaris)
Afwezig	

01 GOEDKEURING BESLUITENLIJST D.D.: 10 augustus 2021

01.01 **Goedkeuring besluitenlijst Eemnes dd 10 augustus 2021**
Besluit - De besluitenlijst wordt ongewijzigd goedgekeurd

02 PORTEFEUILLE BURGEMEESTER R. VAN BENTHEM

03 PORTEFEUILLE WETHOUDER TH. REIJN

03.01 **Indienen zienswijze Ontwerp 1e bestuursrapportage 2021 RUD Utrecht**

Korte inhoud: Op 2 juli jl. heeft het Algemeen Bestuur van de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht (RUD Utrecht) de ontwerp Eerste Bestuursrapportage 2021 vastgesteld voor zienswijze. De gemeenteraad wordt op grond van artikel 59 van de Wet Gemeenschappelijke regeling deze ontwerp Eerste Bestuursrapportage 2021 de mogelijkheid geboden hierop een zienswijze in te dienen.

Besluit - Het college besluit

1. de raad voor te stellen geen zienswijze in te dienen op de Ontwerp 1e bestuursrapportage 2021 RUD Utrecht;

2. de RUD Utrecht te berichten dat aan de raad is voorgesteld geen zienswijze in te dienen op de Ontwerp 1e bestuursrapportage 2021 RUD, voor het aflopen van de zienswijze termijn op 27 augustus 2021.

03.02 **Woningbouwprijzen Woningbouwlocatie Hilt**

Korte inhoud: Voor de verkoop van gronden bij de voormalige Hilt aan een aannemer/ontwikkelaar is op het ogenblik een 'prijsvraag' gaande. Aan 5 aannemers is op basis van een selectieleidraad gevraagd om een bieding te doen op de grond en daarvoor ook een schetsplan te maken. De procedure voorziet er in, dat de aannemers ook vragen aan de gemeente kunnen stellen over de procedure en de selectieleidraad. Eén van de vragen gaat over de huizenprijzen c.q. over de prijsindex die we willen hanteren. Wij verkopen de gronden namelijk in 2021 en de aannemers zullen de woningen volgens planning in 2022 verkopen. De vraag is van welke maximale prijzen de aannemers mogen uitgaan in 2022.

Besluit – Het college besluit:

1. De prijzen van de rijwoningen midden (cat. 2) te verhogen met de Consumentenprijsindexcijfer (CPI: 1,75%).
2. 4 seniorenwoningen cat. 2 (aan de noordzijde van het plangebied met de kleinere tuinen) te verhogen met het Consumentenprijsindexcijfer (CPI: 1,75%).
3. De prijzen van de andere woningen te laten stijgen met 10%.
4. De raad op de hoogte te stellen middels een RIB

03.04 **Bestemmingsplan De Hilt**

Korte inhoud: Het ontwerpbestemmingsplan dat de bouw van diverse woningen mogelijk maakt heeft vanaf 15 juni voor 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn in deze periode 5 zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan kan worden vastgesteld.

Besluit – Het college besluit:

1. In te stemmen met de conceptbeoordeling van de zienswijzen.
2. De gemeenteraad voor te stellen het bestemmingsplan Hilt met identificatienummer NL.IMRO.0317.EMSBDDeHilt-Va01 gewijzigd vast te stellen.
3. De gemeenteraad voor te stellen 3 zienswijzen gedeeltelijk gegrond en gedeeltelijk ongegrond te verklaren en de overige 2 zienswijzen ongegrond te verklaren.
4. De toelichting van het bestemmingsplan aanvullen voor wat betreft het wateronderzoek en onderzoek naar uilen en vleermuizen.
5. De raad voor te stellen het college van burgemeester en wethouders te machtigen om de gemeente in al de verdere procedures op grond van de Wet ruimtelijk ordening, die naar aanleiding van het besluit tot (gewijzigde) vaststelling van het bestemmingsplan De Hilt worden gevoerd, in recht schriftelijk en mondeling te vertegenwoordigen.

03.05 **Krediet uitvoering Groenplan**

Korte inhoud: De raad heeft in 2017 het Groenplan vastgesteld met een uitvoeringsbudget. Daarvan is de eerste fase toen direct beschikbaar gesteld en inmiddels bijna geheel ingezet. Om de rest van de werkzaamheden uit te kunnen voeren wordt nu het restant van het investeringsbedrag aangevraagd

Besluit – Het college besluit:

De raad te verzoeken een krediet van € 200.000 beschikbaar te stellen voor de 2e fase uitvoering werkzaamheden Groenplan.

04 PORTEFEUILLE WETHOUDER W.A. DE BOER-LEIJSMA

04.01 Beslissing op bezwaar

Korte inhoud: Het is in deze fase van de bezwarenprocedure aan het college om een besluit te nemen op het bezwaarschrift. Met dit voorstel wordt u voorgesteld het advies van de commissie voor de bezwaarschriften te volgen.

Besluit - Het college van burgemeester en wethouders van Eemnes besluit:

1. het bezwaarschrift ontvankelijk en ongegrond te verklaren;
2. het bestreden besluit als volgt aan te vullen: met toepassing van 18, vijfde lid, van de PW wordt de verlaging van 100% opgelegd in verband met schending van de verplichtingen zoals bedoeld in artikel 18, vierde lid, onder h, van de PW, voor de duur van één maand, onder toepassing van artikel 4.1.11 van de Verordening;
3. voor het overige het bestreden besluit in stand te laten.

04.03 Lokaal Preventieakkoord

Korte inhoud: Voor gemeenten is een lokaal preventieakkoord dé kans om zich meer in te zetten voor gezondheidspreventie. Het bevat concrete maatregelen om roken, overgewicht en overmatig alcoholgebruik tegen te gaan. Daarnaast is er ruimte om in te zetten op achterliggende problematiek zoals schulden, armoede en eenzaamheid. Op basis van gesprekken met inwoners, vrijwilligers en professionals is voor de gemeente Eemnes in kaart gebracht welke behoefte er ligt en op welke wijze het lokaal preventieakkoord hierop kan aansluiten. Op basis van deze bevindingen is een plan van aanpak opgesteld en ter advisering voorgelegd aan de kerngroep ondersteuningsprogramma Lokale Preventieakkoorden VNG. Het plan van aanpak is door de VNG positief beoordeeld en daarom vragen wij u, het college van Eemnes, om in te stemmen met de verdere uitwerking van het plan van aanpak voor het lokaal preventieakkoord Eemnes.

Besluit - Het college besluit:

1. Instemmen met de uitwerking van het plan van aanpak Lokaal Preventieakkoord Eemnes.
2. De kosten ten laste brengen van kostenplaats 92710001 openbare gezondheidszorg, 438064 Preventieakkoord.
3. De kosten te dekken vanuit een tweetal bijdragen van rijksoverheid.

05 VRAGEN VANUIT DE RAAD

06 RONDVRAAG/MEDEDELINGEN

Vastgesteld in de vergadering van het college van Burgemeester & Wethouders van de Gemeente Eemnes - d.d. dinsdag 24 augustus 2021.

Voorzitter,

De heer R. van Benthem

Secretaris

Mevrouw M.B.E. van den Berg