



BESLUITENLIJST

Gemeente Eemnes - college van B&W

Vergadering dinsdag 14 januari 2025
Locatie Eemnes
Aanvang 10:00 uur
Voorzitter De heer R. van Benthem RA
Secretaris Mevrouw drs. M.B.E. van den Berg

Aanwezig R. van Benthem (Burgemeester), Th. Reijn (Wethouder), R. ten Have (Wethouder), M. Havinga (Wethouder), M.B.E. van den Berg (Gemeentesecretaris)

Afwezig

01 Mededelingen en vragen

02 Politieke bespiegeling

03 Vaststellen besluitenlijst d.d. 7 januari 2025
De besluitenlijst van 7 januari wordt gewijzigd vastgesteld

04 Portefeuille burgemeester R. van Benthem

04.01 Vaststellen budgethoudersregeling Eemnes 2025
Korte inhoud: Dit beslisvoorstel heeft als doel om de nieuwe budgethoudersregeling Eemnes 2025 vast te stellen, omdat de huidige budgethoudersregeling uit 2016 stamt en hierdoor nodig aan actualisatie toe is. De nieuwe budgethoudersregeling sluit beter aan op de manier waarop we budgethouderschap in de 1e lijn willen beleggen en daarmee een situatie te creëren waarin sturing en beheersing beter geborgen is.
Besluit – het college besluit:
1. De budgethoudersregeling Eemnes 2025, met terugwerkende kracht per 1 januari 2025, vast te stellen.
2. De budgethoudersregeling Eemnes 2016, met terugwerkende kracht per 1 januari 2025, in te trekken

04.02 Versoepelen mogelijkheid benoeming buitengewoon ambtenaar van de burgerlijke stand (babs) voor één dag in de vorm van een pilot voor één jaar

Korte inhoud: Bruidsparen de vrije keus laten wie zij als babs willen bij het voltrekken van hun huwelijk of geregistreerd partnerschap.

Besluit – Het college besluit in te stemmen met de voorgestelde versoepeling met betrekking tot de benoemingen babs voor één dag.

05 Portefeuille wethouder Th. Reijn

05.01 De bouw van 120 woningen en ontsluiting van op de terreinen Ocriet en Sterk te Eembrugge

Korte inhoud: De gebiedsvisie 'Transformatie aan de Eem' (vastgesteld op 22 mei 2023) geeft een basis voor een verbetering van de ruimtelijke kwaliteit van Eembrugge. Van bedrijvigheid naar wonen en recreëren. Van gesloten bebouwing naar meer openheid. Van rommelig naar kwaliteiten. De herontwikkeling van de Ocriet/Sterk-terreinen vormen de aanjager voor de transformatie van de westelijke oever van de Eem. Voor er een stedenbouwkundig plan en omgevingsplan wordt gemaakt, moeten er een aantal belangrijke keuzes worden gemaakt. Het betreft de ontsluiting van het gebied en het aantal woningen dat kan worden gebouwd.

Besluit – Het college besluit de raad voor te stellen voor de herontwikkeling van de terreinen Ocriet en Sterk uit te gaan van de bouw van ca. 120 woningen, waarvan tenminste 20% betaalbaar; De raad voor te stellen voor de ontsluiting van het gebied, een nieuwe weg aan te leggen (zuid-variant) die achter de bestaande woningen van Eembrugge loopt; De Grondexploitaties op grond van artikel 5.1, lid 2 onder f als geheim aan te merken.

06 Portefeuille wethouder R. ten Have

06.01 Instemmen met het Projectplan Integraal onderhoud openbaar groen 2026

Korte inhoud: De huidige bestekken met betrekking tot het onderhoud aan de openbare ruimte (bomen, groen, bermen en onkruidverharding) lopen 31 december 2025 af. Met ingang van 1 januari 2026 moet bekend zijn aan welke partijen dit werk, na aanbesteding, gegund gaat worden. Dit aanbestedingsproces moet worden doorlopen volgens Europese regels en inkoop- en aanbestedingsbeleid BEL Combinatie. Op korte termijn starten we met de voorbereidende werkzaamheden voor deze aanbestedingsprocedure volgens de gestelde regels en hiervoor is bijgevoegd projectplan opgesteld. De voorbereiding voor de aanbesteding vraagt zorgvuldigheid en tijd maar ook ervaring over kennis van de markt.

Besluit – het college neemt kennis van bijgevoegd projectplan 'Integraal onderhoud openbaar groen 2026' met ingang van 1 januari 2026; informeert de raad met een informatiebrief.

07 Portefeuille wethouder M. Havinga-de Jong

07.01 Oplossingsrichtingen heroverweging Wmo - huishoudelijke hulp, dagbesteding en begeleiding.

Korte inhoud: Landelijk maar ook regionaal staat de Wmo onder druk. Dit wordt veroorzaakt door een aantal externe factoren en regionale ontwikkelingen. Externe factoren zijn bijvoorbeeld de vergrijzing, oplopende personeelstekorten en het landelijke beleid om mensen met ondersteuningsvragen langer thuis te laten wonen. Met lokale ontwikkelingen bedoelen we de algemene voorzieningen die meerdere gemeenten in de regio opzetten. Binnen de HBEL-gemeenten hebben wij een lokaal begeleidingsteam dat basis ondersteuning biedt aan inwoners. De ontwikkelingen in het sociaal domein verschillen per gemeente. Dit heeft ook effect op de houdbaarheid van de contracten met aanbieders. Aanbieders van huishoudelijke hulp, begeleiding en dagbesteding hebben aangegeven dat de huidige voorwaarden van de contracten niet passend meer zijn in de veranderende context. Dit was de aanleiding voor de heroverwegingen in de regio Gooi en Vechtstreek.

Besluit – Het college besluit:

1. In te stemmen met de richtinggevende uitspraken en oplossingsrichtingen voor huishoudelijke hulp, dagbesteding en begeleiding (bijlage 1). De oplossingsrichtingen betreffen samengevat het volgende: - inzetten op re-ablement, algemene voorzieningen en minder maatwerk. Dit is in lijn met de visie sociaal domein en het Regioplan gezond Gooi en de daarin beschreven beweging van ziekte en zorg naar gezondheid en gedrag; - invoeren van re-ablement werkwijze als voorliggende voorziening op geïndiceerde huishoudelijke hulp; - inzetten op het zoveel mogelijk lokaal opvangen van ondersteuningsbehoefte met algemene voorzieningen voor dagbesteding en begeleiding; - alleen nog specialistische dagbesteding en begeleiding regionaal in te kopen.
2. In te stemmen met het nader uitwerken en zorgvuldig toetsen van de richtinggevende uitspraken en oplossingsrichtingen uitwerking volgt middels: - een regionaal opgezette aanpak voor de implementatie van de oplossingen; - regionale inkoop van maatwerkvoorzieningen;
3. Overeenkomstig artikel 87 van de Gemeentewet geheimhouding op te leggen op bijlage 1 vanwege concurrentiegevoelige informatie.

07.02 Jaarverslag Regionaal Bureau Leerlingzaken 2023-2024

Korte inhoud: Het Regionaal Bureau Leerlingzaken (RBL) houdt, namens de burgemeesters en wethouders van de gemeenten in de regio, toezicht op de naleving van de leerplichtwet en de RMC (Regionaal meld- en Coördinatiepunt) regelgeving.

Elk jaar brengt het RBL een jaarverslag uit. In dit jaarverslag staan de belangrijkste resultaten en bevindingen over het afgelopen schooljaar uitgewerkt.

Besluit – het college besluit:

1. Kennis te nemen van het bijgevoegde jaarverslag Regionaal Bureau Leerlingzaken 2023-2024.
2. De gemeenteraad hierover te informeren via de bijgevoegde informatiebrief.

07.03 Locatieonderzoek Woningbouw

Korte inhoud: In de Woonvisie hebben we de ambitie opgenomen om de komende jaren voldoende betaalbare woningen te realiseren zodat onze starters, gezinnen en oudere inwoners prettig in Eemnes kunnen (blijven) wonen. Om woningen te kunnen bouwen zijn locaties nodig en daarom is er een locatieonderzoek uitgevoerd. Het onderzoeksrapport is gereed. Het college adviseert de raad een aantal kansrijke locaties nader te onderzoeken.

Besluit - Het college besluit:

1. De volgende locaties aan te wijzen als kansrijk om mogelijkheden voor woningbouw te onderzoeken en/of uit te werken (volgorde is willekeurig, nummering verwijst naar het rapport van Sweco):

1. Noordpolder te Veen locatie 1a en b (rapport Sweco nr. 1)
2. Barbeelstraat/Te Veenweg Noord (rapport Sweco nr. 2)
3. Woonwagenkamp Noordersingel (rapport Sweco nr. 4)
4. - Boerderij met bijgebouwen Wakkerendijk 42 en (rapport Sweco nr. 5a)
- Weiland achter Wakkerendijk 42 weiland Stadwijkstraat (rapport Sweco nr. 5b)
5. Weiland Wilgenpad
 - grond gemeente (rapport Sweco nr. 6a)
 - grond particulier (rapport Sweco nr. 6b)
6. IJsbaan Wilgenpad (rapport Sweco nr. 7)
7. Wakkerendijk 13, Garage Beuk (rapport Sweco nr. 8)
8. Molenweg 8a (rapport Sweco nr. 10)
9. Scholen Hobbitstee/Merlin, Aartseveen 70-72 (rapport Sweco nr. 11)
10. Diverse locaties garageboxen (rapport Sweco nr. 17)
11. Locatie Staal, Wakkerendijk 23 (rapport Sweco nr. 18)
12. Locatie Achter percelen 703 en 277 (Oostelijk van Vissenveld) (rapport Sweco nr. 19)
13. Torenzicht 80 Locatie Boni, (rapport Sweco nr. 22)

2. Prioriteit te geven aan kleinschalige locaties op korte termijn:

- Wakkerendijk 13, garage Beuk (Sweco nr. 8)
- Molenweg 8a (Sweco nr. 10)
- Staal, Wakkerendijk 23 (Sweco nr. 18)
- Torenzicht 80 Boni (Sweco nr. 22)

en locaties op langere termijn:

- Noordpolder te Veen (Sweco nr. 1)
- de percelen Weiland achter Wakkerendijk 42 (Sweco nr. 5b), Weiland Wilgenpad (Sweco nrs. 6a en 6b) en IJsbaan Wilgenpad (Sweco nr. 7)

3. Voor Noordpolder te Veen een masterplan op te stellen

4. Voor het gebied rondom het Wilgenpad (ijsbaan en weilanden) een masterplan op te stellen.

Vastgesteld in de vergadering van het college van Burgemeester & Wethouders van de Gemeente Eemnes d.d. dinsdag 21 januari 2025

Voorzitter,

Secretaris

De heer R. van Benthem RA

Mevrouw drs. M.B.E. van den Berg