



BESLUITENLIJST Gemeente Eemnes - college van B&W

Vergadering	dinsdag 19 december 2023
Locatie	Eemnes
Aanvang	10:00 uur
Voorzitter	De heer R. van Benthem RA
Secretaris	Mevrouw drs. M.B.E. van den Berg
Aanwezig	R. van Benthem (Burgemeester), Th. Reijn (Wethouder), R. ten Have (Wethouder), M. Havinga (Wethouder), M.B.E. van den Berg (Gemeentesecretaris)

Afwezig

01 Mededelingen en vragen

02 Politieke bespiegeling

03 Vaststellen besluitenlijst d.d. 12 december 2023

De besluitenlijst van 12 december 2023 wordt ongewijzigd vastgesteld.

04 Portefeuille burgemeester R. van Benthem

04.01 Ontwerp kadernota 2025 RUD Utrecht

Korte inhoud: De Ontwerp Kadernota 2025 van de RUD Utrecht is op 16 november jl. door het Algemeen Bestuur van de RUD Utrecht vastgesteld. Het ontwerp wordt aangeboden met het verzoek deze voor te leggen aan de gemeenteraad. De gemeenteraad kan een zienswijze indienen op de Ontwerp Kadernota 2025 van de RUD Utrecht indien zij daarvan gebruik wenst te maken.

Besluit - Het college besluit:

1. de gemeenteraad voor te stellen een zienswijze in te dienen op de Ontwerp Kadernota 2025 RUD Utrecht;
2. dit besluit door de gemeenteraad kenbaar te laten maken aan de RUD Utrecht.

- 04.02** **Gemeenschappelijke regeling BEL Combinatie**
Korte inhoud: Definitief besluit wijziging gemeenschappelijke regeling BEL Combinatie
Besluit - Het college besluit om gezien de verleende toestemming van de gemeenteraden van Blaricum, Eemnes en Laren op grond van artikel 1, lid 2, van de Wet gemeenschappelijke regelingen, de Gemeenschappelijke Regeling BEL Combinatie te wijzigen.
- 05** **Portefeuille wethouder Th. Reijn**
- 05.01** **Benoeming en herbenoeming leden BEL-Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (Mooisticht)**
Korte inhoud: Het college van burgemeester en wethouders van Eemnes besluit met terugwerkende kracht leden te benoemen en herbenoemen voor de BEL-Commissie Ruimtelijke Kwaliteit in gemeente Eemnes
Besluit - Het college van Eemnes besluit ingevolge artikel 17.9 van de Omgevingswet, op basis waarvan gemeenten worden geacht een gemeentelijke adviescommissie in te stellen zodra de Omgevingswet van kracht wordt en ingevolge artikel 1.3 van de Omgevingswet, waarin één van de maatschappelijke doelen van de Omgevingswet zijn benoemd: het bereiken en in stand houden van een goede omgevingskwaliteit, en ingevolge het Reglement van orde van de commissie Ruimtelijke Kwaliteit BEL de leden en plaatsvervangende leden te benoemen voor de BEL-Commissie Ruimtelijke Kwaliteit in gemeente Eemnes zoals genoemd in bijlage A. De benoeming in te laten treden vanaf 1 januari 2024 tot uiterlijk 1 januari 2027 met inachtneming van de bepalingen in het Reglement van orde van de commissie Ruimtelijke Kwaliteit BEL.
- 05.02** **Instemmen met DVO MooiSticht ten behoeve van BEL-Commissie Ruimtelijke Kwaliteit**
Korte inhoud: Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Eemnes besluit in te stemmen met de DVO met betrekking tot het leveren van adviesdiensten tussen MooiSticht en de gemeente Eemnes. Voor het benoemen van de leden van de adviescommissie volgt een apart beslisvoorstel.
Besluit - Het college van Eemnes besluit in te stemmen met de Dienstverleningsovereenkomst met betrekking tot het leveren van adviesdiensten tussen Mooisticht en de gemeente Eemnes. De overeenkomst treedt inwerking gelijktijdig met de inwerkingtreding van de Omgevingswet.
- 05.03** **Collegevoorstel Wijzigingsplan Meentweg 59**
Korte inhoud: De eigenaren van het agrarisch perceel op het adres Meentweg 59 in Eemnes willen het perceel herbestemmen en anders inrichten. De huidige bestemming van het perceel is agrarisch. De eigenaren wensen dit om te zetten naar een woon- (wonen 2) en tuin- (tuin) bestemming ten behoeve van de realisatie van één woning. Dit kan door middel van een wijzigingsprocedure.
Besluit – Het college besluit in te stemmen met het ontwerp wijzigingsbestemmingsplan Meentweg 59 Eemnes en het ontwerp ter inzage te leggen.
- 05.04** **Wet goed verhuurderschap**
Korte inhoud: Vanaf 1 juli 2023 is de Wet Goed verhuurderschap van kracht. Deze wet geeft gemeenten mogelijkheden om ongewenst verhuurgedrag zoals woondiscriminatie, intimidatie

en te hoge servicekosten tegen te gaan. Het inrichten van een meldpunt is onderdeel van de nieuwe wetgeving.

Besluit - Het college besluit:

1. In te stemmen met het inrichten van een regionaal Meldpunt voor meldingen in het kader van de Wet goed verhuurderschap;
2. Het Meldpunt goed verhuurderschap te situeren op de website Regio Gooi en Vechtstreek.
3. Het Regionaal Urgentiebureau (RUB) Gooi en Vechtstreek te verzoeken de meldingen, de registratie daarvan en de telefonische afhandeling van het Meldpunt goed verhuurderschap te verzorgen;
4. Een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten met het Meldpunt Discriminatie GV en Sociaal Raadsliden GV;
5. De gemeenteraad via bijgevoegde informatienota te informeren over deze ontwikkeling. De burgemeester besluit;
6. De teamleider Ruimtelijke Ontwikkeling, R. van den Berg, te mandateren om namens de gemeente Eemnes de in punt 4 genoemde overeenkomst te ondertekenen.

05.05 Intrekken voorkeursrecht WVG percelen ENS00K18 en ENS00K80

Korte inhoud: In 2009 heeft de gemeenteraad een voorkeursrecht gevestigd op de grond van de voormalig autosloop. Dit is gedaan om de mogelijkheid tot aankoop van deze gronden te vergroten c.q. de ontwikkelingen te kunnen sturen. Eigenaren moeten dan bij een voorgenomen verkoop, de gronden eerst aan de gemeente aanbieden. Nu de autosloop al geruime tijd geleden is gesaneerd is er voor de gemeente geen belang meer bij de WVG Pagina 2 van 2 en dient de aantekening van de WVG uit de openbare registers te worden geschrapt. Dat kan door middel van een besluit van het college.

Besluit – Het college besluit:

1. Het besluit van de gemeenteraad van 28-07-2009 waarbij de onroerende zaken gelegen op de begane grond van het voormalige autosloop zijn aangewezen als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) van toepassing zijn, in te trekken;
2. Over te gaan tot doorhaling/verwijdering van de aantekening “voorkeursrecht gemeenten” in het gemeentelijke beperkingenregister ter zake van de percelen kadastraal bekend gemeente Eemnes, sectie K nr. 18 en 80;
3. Het besluit te publiceren in de Staatscourant, gemeentebleden.nl en Rotonde.

05.06 Ontwerp wijzigingsbestemmingsplan Goyergracht zuid 3A

Korte inhoud: De eigenaren willen op het perceel bijbouwen, herbestemmen en herinrichten. De initiatiefnemers willen de maatschappelijke bestemming uitbreiden op de huidige bos bestemming en een nieuwe paardenbak realiseren. Alle ontwikkelingen zijn ten behoeve van het bieden van zorg aan kinderen en jongeren met psychiatrische problematiek en het verzorgen van natuureducatie. In het plan zijn de kwaliteitsverhogende maatregelen ingepast. De ontwikkelingen zijn in de lijn van de “kernrandvisie Goyergracht” van 10 april 2017.

Besluit – Het college besluit:

1. het ontwerp wijzigingsbestemmingsplan Goyergracht zuid 3A Eemnes vrij ter inzage te leggen;
2. in te stemmen met het aanbieden van een raadsinformatiebrief over deze zaak aan de Raad.

06 Portefeuille wethouder R. ten Have

06.01 Verkenning bouwkrinloopwinkel Regio G&V

Korte inhoud: Dit voorstel gaat over het opzetten van een slim systeem om bouwmaterialen te hergebruiken. We willen lokale hubs creëren waar mensen bouwspullen kunnen brengen en halen, en tegelijkertijd sociale werkplekken bieden. Hiermee verminderen we afval en stimuleren we duurzaam gebruik van materialen in onze gemeente.

Besluit - Het college besluit:

1. Deel te nemen aan de verkenning van een bouwkringloopsysteem in de regio Gooi en Vechtstreken
2. De kosten van €3.163,34- voor fase te betalen uit het budget klimaat.

07 Portefeuille wethouder M. Havinga-de Jong

07.01 Vaststellen Regioplan Integraal Zorgakkoord

Korte inhoud: Iedere zorgkantoorregio in Nederland is verplicht om voor 31 december 2023 een Regioplan voor het Integraal Zorgakkoord "Samen werken aan gezonde zorg" (IZA) vast te stellen. In het Regioplan staan de belangrijkste opgaven die partijen in die regio gezamenlijk willen oppakken. Ook staan er afspraken in over de wijze waarop de regio-opgaven worden opgepakt en wie daarbij betrokken zijn. Gemeente Eemnes sluit v.w.b. het Integraal Zorgakkoord en het Regioplan aan bij de regio Gooi en Vecht. In onze regio is de afgelopen maanden door diverse partijen (zoals zorgverzekeraar Zilveren Kruis, de Regio Gooi & Vechtstreek, RHOGO, GGZ Centraal en diverse zorgverleners) gewerkt aan het Gooise Regioplan. Met dit voorstel wordt het Regioplan van de Regio Gooi en Vechtstreek door de gemeente Eemnes vastgesteld. Bij de colleges van B en W van de andere regiogemeenten ligt eveneens een voorstel tot vaststelling voor.

Besluit – Het college besluit het Regioplan Gooi en Vechtstreek voor het Integraal Zorgakkoord vast te stellen.

07.02 Informeren Raad over de subsidieregeling brede SPUK Gala

Korte inhoud: Informeren Raad over de subsidieregeling brede SPUK Gala

Besluit – Het college besluit de raad informeren middels bijgevoegde informatienota.

07.03 Raadsinformatiebrief prognose HBEL-taken (maatwerkvoorzieningen) Q4 2023 Sociaal Domein Eemnes

Korte inhoud: In de raadsinformatiebrief prognose HBEL-taken (maatwerkvoorzieningen) Q4 2023 Sociaal Domein wordt ingegaan op de voorzieningen waarbij in 2023 een significant verschil wordt verwacht ten opzichte van de begroting 2023.

Besluit – Niet akkoord

07.04 Subsidie ondersteuning Leerwerkhuis

Korte inhoud: In Huis van Eemnes krijgen inwoners met een grote afstand tot de arbeidsmarkt uit Eemnes en omgeving de kans om - weer - optimaal deel te nemen aan de maatschappij. Dit doen zij via integratie- en stage-trajecten, waarbij hun inzet ook bijdraagt aan het exploitatieresultaat van Huis van Eemnes. Voor de kosten van de professionele ondersteuning van deze leerwerktrajecten in dit maatschappelijke project vraagt Huis van Eemnes een bijdrage aan.

Besluit – Het college besluit:

1. Voor de ondersteuning op het maatschappelijke project Leerwerkhuis, Stichting Huis van Eemnes voor het jaar 2023 een extra subsidie van € 29.400 te verlenen;
2. Vanaf 2024 de subsidie op de ondersteuning van het project Leerwerkhuis tegelijk met de exploitatiesubsidie meerjarig te verlenen.

Vastgesteld in de vergadering van het college van Burgemeester & Wethouders van de Gemeente Eemnes d.d. dinsdag 9 januari 2024

Voorzitter,

De heer R. van Benthem RA

Secretaris

Mevrouw drs. M.B.E. van den Berg