



## BESLUITENLIJST Gemeente Eemnes - college van B&W

<b>Vergadering</b>	dinsdag 16 november 2021
<b>Locatie</b>	Eemnes
<b>Aanvang</b>	10:00 uur
<b>Voorzitter</b>	De heer R. van Benthem
<b>Secretaris</b>	Mevrouw M.B.E. van den Berg
<b>Aanwezig</b>	R. van Benthem (Burgemeester), Th. Reijn (Wethouder), W.A. de Boer-Leijnsma (Wethouder), M.B.E. van den Berg (Gemeentesecretaris)

### 01 GOEDKEURING BESLUITENLIJST D.D.: 9 november 2021

#### 01.01 Goedkeuring besluitenlijst college Eemnes

**Besluit** - De besluitenlijst van het College van Eemnes dd 9 november 2021 wordt ongewijzigd goedgekeurd.

### 02 PORTEFEUILLE BURGEMEESTER R. VAN BENTHEM

#### 02.01 Benoeming leden van het hoofd- en centraal stembureau

Korte inhoud: Benoeming van de leden van het hoofd- en centraal stembureau per 1 januari 2022.

**Besluit** – Het college besluit akkoord te gaan met de benoeming van de leden van het hoofd- en centraal stembureau per 1 januari 2022.

#### 02.02 Allonge op huurovereenkomst Huis van Eemnes

Korte inhoud: De huurprijzen in de huurovereenkomsten voor het gebruik van het Huis van Eemnes dienen aangepast te worden. Om dit te goed vast te leggen wordt voorgesteld om de overeenkomsten aan te passen door middel van het aangaan van twee allonges.

**Besluit** – Het College besluit:

1. De allonges op de huurovereenkomsten aan te gaan met Stichting Huis van Eemnes.
2. De met de allonges aangepaste huurinkomsten ad € 313.560,00 te verantwoorden op kostenplaats 42520001 / 543800.

**03 PORTEFEUILLE WETHOUDER TH. REIJN**

**03.01 Grondtransactie nabij Laarderweg 31**

Korte inhoud: Verkoop van een strook gemeentegrond (thans erfpacht) nabij Laarderweg 31

**Besluit** -Het college besluit:

1. In te stemmen met de grondtransactie waarbij:
  - A. de gemeente het bloot eigendom van een in erfpacht uitgegeven perceel grond zoals weergegeven op de tekening in bijlage 1, kadastraal bekende gemeente Eemnes sectie G nummer 1253, groot ca 38 m2 gelegen nabij Laarderweg 31 overdraagt aan de erfgenamen van het perceel aan de Laarderweg 31 te Eemnes zodat de erfgenamen over het volle eigendom kunnen beschikken;
  - B. de gemeente een gedeelte van het perceel van de erfgenamen, zoals weergegeven op tekening in bijlage 1, kadastraal bekend gemeente Eemnes, sectie G nummer 1734, groot circa 4 m2, om niet verkrijgt op grond van verkrijgende verjaring;
  - C. de gemeente een gedeelte van het perceel van de erfgenamen koopt, zoals weergegeven op tekening in bijlage 1, kadastraal bekend gemeente Eemnes, sectie G nummer 1253, groot circa 1 m2;
  - D. De waarde van de grond per m2 bedraagt € 150,- kosten koper en is vastgesteld op basis van het reguliere tarief voor snippergroen. De overeengekomen koopsom bedraagt hiermee (38 m2 – 1 m2 = 37 m2 x € 150,- = ) € 5.550,- kosten koper;
2. De opbrengst van deze verkoop te verantwoorden op kostenplaats 92030001 – 531000.

**03.02 Voortgang implementatie Omgevingswet november 2021**

Korte inhoud: Bij de vaststelling van het Programmaplan Implementatie Omgevingswet (2021, 2022 en 2023) in januari 2021 is toegezegd dat het bestuur periodiek geïnformeerd wordt over de voortgang van de implementatie.

**Besluit** - Het college besluit:

1. Kennis te nemen van bijgevoegde raadsinformatiebrief waarin de voortgang van de implementatie Omgevingswet wordt besproken.
2. De raad bijgevoegde raadsinformatiebrief te sturen.

**04 PORTEFEUILLE WETHOUDER W.A. DE BOER-LEIJSMA**

**04.01 Online PMD-zakken**

Korte inhoud: Onderzocht is wat de kosten zijn voor de gemeente om deel te nemen aan [www.zakkenbestellen.nl](http://www.zakkenbestellen.nl), zodat inwoners online PMD-zakken kunnen bestellen en thuis geleverd krijgen.

**Besluit** – Het college besluit:

- 1 akkoord te gaan om gebruik te maken van de dienstverlening van Gresbo BV voor het online bestellen en leveren van de PMD-zakken aan de inwoners;

2. Akkoord te gaan met de éénmalige kosten van € 985,00 en € 2.000,00 per jaar voor het verzenden van de PMD-zakken
- 3 De gemeenteraad te informeren door middel van bijgaande RIB en notitie.

**04.02 Harmonisering woonruimteverdeling**

Korte inhoud: De gemeenten in de woningmarktregio Eemvallei wensen op bepaalde punten de huisvestingsverordening te harmoniseren. Om de wijzigingsvoorstellen te kunnen voorleggen aan de gemeenteraad is ondersteuning van RIGO nodig.

**Besluit** - Het college besluit:

- 1 Akkoord te gaan met de regionale harmonisatie voorstellen van de Huisvestingsverordening Eemnes 2019;
- 2 Het bureau RIGO in te schakelen om de harmonisatie van de verordening tijdig te realiseren;
- 3 In te stemmen met de offerte van RIGO ad € 2.640 en de kosten naar aanleiding van deze offerte te verantwoorden op kostenplaats 92830000 Volkshuisvesting.

**05 VRAGEN VANUIT DE RAAD**

**06 RONDVRAAG/MEDEDELINGEN**

Vastgesteld in de vergadering van het college van Burgemeester & Wethouders van de Gemeente Eemnes d.d. dinsdag 23 november 2021.



Voorzitter,  
De heer R. van Benthem



Secretaris  
Mevrouw M.B.E. van den Berg