GEMEENTE EEMNES

Nieuwsbrief
De Hilt en Hink Stap Sprong

Jaargang 2022, 3 maart 2022



Hierbij ontvangt u weer een nieuwe nieuwsbrief over woningbouw in Eemnes. Hiermee houden we u regelmatig op de hoogte van de stand van zaken en voortgang van de diverse bouwprojecten.

Zo weet u direct wanneer de bouw start, wanneer u kunt inschrijven voor een nieuwbouwwoning en wanneer u kunt meedenken over de inrichting van de openbare ruimte.

In Eemnes bouwen wij de komende 2 jaar ruim 140 huur- en koopwoningen waarvan 65% in het sociale - en middeldure segment. Daarmee kunnen wij een flinke slag slaan om Eemnessers aan een nieuwbouwwoning te helpen.

Theo Reijn,
Wethouder Ruimtelijke Ontwikkeling

Hink Stap Sprong

De sloop van voormalige basisschool Hink Stap Sprong heeft enige tijd stil gelegen. Dit komt omdat er extra asbesthoudend materiaal in en achter de constructie is aangetroffen. Dit wordt deze week op een veilige manier verwijderd door gecertificeerd personeel. U zult hen tijdens de werkzaamheden in witte en blauwe wegwerpoveralls zien lopen. Na verwijdering van het asbest worden de sloopwerkzaamheden hervat. Deze zullen naar verwachting eind april zijn afgerond. Na de sloop zal de Alliantie het terrein bouwrijp gaan maken.

Bijeenkomst over inrichtingsplan
Een landschapsarchitect heeft eerste schetsen gemaakt van de inrichting van het openbare gebied. In april organiseren wij een informatiebijeenkomst over dit inrichtingsplan. We bespreken dit dan graag met omwonenden en kopers, die hier vervolgens reactie op kunnen geven. In de volgende nieuwsbrief staat meer informatie over de datum en agenda van deze bijeenkomst.

Behoud van bomen
Bij het maken van het inrichtingsplan is duidelijk geworden dat we enkele bomen op het terrein kunnen behouden. Deze hoeven, in tegenstelling tot eerdere berichten, niet gekapt te worden. Onder andere een grote beeldbepalende eik kunnen we sparen. En dat is goed nieuws!

Verkoop
Inmiddels zijn alle negen koopwoningen verkocht. Alle woningen zijn toegewezen aan Eemnessers.



De sloop is weer van start gegaan.

De Hilt

Op het terrein van De Hilt gaan nutsbedrijven binnenkort diverse leidingen verleggen. Daarna wordt gestart met het bouwrijp maken van de grond. Ook hier is bij het maken van het inrichtingsplan goed gekeken welke bomen we kunnen behouden. Er hoeven minder bomen te worden gekapt dan vooraf gedacht. Winst voor mens en natuur!

Bereikbaarheid van basisscholen Merlin en Hobbitstee
Tijdens het bouwrijp maken van de grond zullen basisscholen Merlin en Hobbitstee niet meer met de auto bereikbaar zijn via de Laarderweg/Hasselaarlaan. Er blijft wel toegang voor autoverkeer via de Noordbuurt (Noordersingel/Aartseveen). Lopend en met de fiets zijn de scholen tijdens de werkzaamheden te bereiken via de Veldweg. Auto-, fiets- en looproutes worden t.z.t. met bebording aangegeven. De Hasselbak blijft tijdens het werk gewoon bereikbaar.

Bijeenkomst over inrichtingsplan
In april nodigen we omwonenden en belangstellenden graag uit voor een informatiebijeenkomst. Tijdens deze bijeenkomst laten we o.a. het inrichtingsplan voor het openbare gebied zien. We horen dan graag wat u van dat plan vindt. Een landschapsarchitect werkt momenteel aan de eerste contouren hiervan. In de volgende nieuwsbrief ontvangt u meer informatie over de bijeenkomst.

Start verkoop
We verwachten dat de woningen medio mei in de verkoop gaan. De start van de bouw is vervolgens voorzien voor dit najaar. Houd u deze nieuwsbrief en de projectwebsite (www.wonenindehilt.nl) goed in de gaten voor meer informatie! U kunt zich via deze website ook abonneren op de nieuwsbrief die Van Wijnen uitgeeft over De Hilt.



Verwijderen van het groen.

Heeft u nog vragen of opmerkingen over deze nieuwsbrief?

Dan kunt u contact opnemen via e-mail naar ruimte@belcombinatie.nl

Volg ons

Facebook Twitter

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich hier afmelden. • U kunt ook uw gegevens inzien en wijzigen. • Voor een goede ontvangst voegt u ruimte@belcombinatie.nl toe aan uw adresboek.

Laposta