



BESLUITENLIJST Gemeente Eemnes - college van B&W

Vergadering	dinsdag 26 maart 2024
Locatie	Eemnes
Aanvang	10:00 uur
Voorzitter	De heer R. van Benthem RA
Secretaris	Mevrouw drs. M.B.E. van den Berg
Aanwezig	R. van Benthem (Burgemeester), Th. Reijn (Wethouder), R. ten Have (Wethouder), M. Havinga (Wethouder), M.B.E. van den Berg (Gemeentesecretaris)
Afwezig	

01 Mededelingen en vragen

02 Politieke bespiegeling

03 Vaststellen besluitenlijst d.d. 19 maart 2024
De besluitenlijst van 19 maart 2024 wordt ongewijzigd vastgesteld.

04 Portefeuille burgemeester R. van Benthem

04.01 Raadsinformatiebrief project actualisering handhaving Goyergracht
Korte inhoud: Raadsinformatiebrief over de voortgang en planning van het project actualisering handhaving Goyergracht
Besluit - Het college besluit bijgaande raadsinformatiebrief ter kennisname aan de gemeenteraad aan te bieden.

05 Portefeuille wethouder Th. Reijn

05.01 Actualisatie Grondexploitatie Zuidpolder Zuid wonen en bedrijven 1-1-2024

Korte inhoud: De grondexploitatie Zuidpolder Zuid voor het woon en het bedrijvendeel is geactualiseerd per 1-1-2024 en kan door het college worden vastgesteld en daarna aan de raad worden aangeboden.

Besluit – Het college besluit:

1. In te stemmen met de herziene grondexploitatie Zuidpolder Zuid woningbouw per 01-01-2024 zoals opgenomen in bijlage 2 en deze voor vaststelling aan de raad aan te bieden;
2. In te stemmen met de herziene grondexploitatie Zuidpolder Zuid bedrijventerrein per 01-01-2024 zoals opgenomen in bijlage 2 en deze voor vaststelling aan de raad aan te bieden;
3. Gelet op het bepaalde in artikel 55 van de Gemeentewet op grond van het belang genoemd in artikel 10, onder g van de Wet openbaarheid van bestuur geheimhouding op te leggen omtrent het tijdens de vergadering behandelde en omtrent:
 - Bijlage 1 Hoofdpunten Grondexploitatie Zuidpolder Zuid 20240317
 - Bijlage 2 Grondexploitatie Zuidpolder Zuid fase 1 en 2, definitief 20 februari 2024 tot het einde van het exploitatietraject, thans voorzien 1 januari 2040.

05.02 Nieuwe achtervangovereenkomst tussen de gemeente en het Waarborgfonds Sociale Woningbouw

Korte inhoud: Het Waarborgfonds Sociale Woningbouw (WSW) is het garantiefonds voor sociale woningbouw in Nederland. Het WSW ondersteunt investeringen, waarborgt leningen en beoordeelt risico's. Hierdoor kan het WSW ervoor zorgen dat woningcorporaties tegen lage kosten financiering kunnen krijgen. De overheid en gemeenten staan als achtervang bij het WSW. De gemeente Eemnes heeft ook een achtervangovereenkomst met het WSW. Er is nu een nieuwe, verbeterde achtervangovereenkomst opgesteld en de gemeente wordt gevraagd om daar mee in te stemmen.

Besluit - Het college besluit:

1. In te stemmen met het aangaan van een nieuwe achtervangovereenkomst, zoals opgenomen in bijlage 3, tussen de gemeente en het WSW, met ingang van 1 mei 2024;
2. De achtervangovereenkomst ondertekend te verzenden naar het WSW;
3. De raad te informeren van de nieuwe achtervangovereenkomst middels de raadsinformatiebrief van bijlage 5.

05.03 Een verklaring van geen bedenkingen (VVGB) voor een ontwerp-weigeringsbesluit op aanvraag omgevingsv

Korte inhoud: In 2021 is op het adres Goyergracht Noord 12 de bouw van een nieuwe woning vergund door middel van een uitgebreide afwijkingsprocedure en een VVGB van de raad. Bij de aanvraag van de woning is ook een geluidswal aangevraagd. Na de bouw van de woning hebben de eigenaren een omgevingsvergunning aangevraagd voor het plaatsen van een geluidswal. Deze is destijds om planologische redenen geweigerd. De eigenaar van het perceel heeft de geluidswal echter wel voor een deel en in strijd met de planologische regels laten aanleggen. Bij de omgevingsvergunningprocedure voor de geluidswal is gebruik gemaakt van een kruimelprocedure, dit had echter een uitgebreide procedure moeten zijn. Om de weigering van de aanvraag af te ronden moet gebruik worden gemaakt van de juiste

procedure. Binnen deze procedure wordt normaal gezien een verklaring van geen bedenkingen van de raad gevraagd om met het plan mee te werken. In dit geval is het niet wenselijk om mee te werken aan dit plan en wordt gevraagd of de raad geen verklaring van geen bedenkingen wilt afgeven voor het legaliseren van een omgevingsvergunning voor de geluidswal.

Besluit – Het college besluit:

1. In te stemmen met het intrekken van het ontwerpbesluit tot weigeren dat 29 januari 2024 ter inzage is gelegd;
2. De raad voor te stellen een verklaring van geen bedenkingen te weigeren voor de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het legaliseren van de geluidswal.

06 Portefeuille wethouder R. ten Have

06.01 Deelname Schone Lucht Akkoord

Korte inhoud: Met enige regelmaat vraagt het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat (I & W) de gemeente Eemnes om deel te nemen aan het Schone Lucht Akkoord (SLA). In dit beslisvoorstel wordt uiteengezet wat de argumenten en kanttekeningen zijn om aan te sluiten bij het SLA.

Besluit – Het college besluit:

1. Deel te nemen aan het Schone Lucht Akkoord;
2. Zich hiervoor in te zetten op de verschillende thema's, zoals bijvoorbeeld houtstook en participatie;
3. De wethouder te mandateren om de brief voor toetreding tot het SLA namens het college te ondertekenen.

07 Portefeuille wethouder M. Havinga-de Jong

07.01 Start MetMaya en transformatie jeugdhulp regio Amersfoort

Korte inhoud: Deze raadsinformatiebrief informeert college en de raad over het proces van de start van de nieuwe contractpartner MetMaya vanuit regionaal perspectief ook is, waar relevant, de lokale situatie van Eemnes toegelicht.

Besluit – Het college besluit:

1. Kennis te nemen van de inhoud van deze brief;
2. De brief ter informatie aanbieden aan de raad.

07.02 Besluit op bezwaar

Korte inhoud: Op 9 augustus 2023 heeft het college een besluit tot terugvordering inzake de door bezwaarmaker teveel ontvangen bijstand genomen. Op 7 november 2023 heeft bezwaarmaker bezwaar gemaakt tegen dit besluit. Op 21 november 2023 heeft bezwaarmaker aangegeven waarom zij de termijn voor het indienen van het bezwaarschrift heeft overschreden. De adviescommissie voor de bezwaarschriften heeft op 7 december 2023 geadviseerd om het bezwaarschrift niet-ontvankelijk te verklaren.

Besluit – Het college besluit:

1. Te conformeren aan het advies van de Adviescommissie voor de bezwaarschriften van 7 december 2023.
2. Het bezwaarschrift van bezwaarmaker niet-ontvankelijk te verklaren.
3. Het bestreden besluit van 9 augustus 2023 in stand te laten.

Vastgesteld in de vergadering van het college van Burgemeester & Wethouders van de Gemeente
Eemnes d.d. dinsdag 2 april 2024

Voorzitter,

De heer R. van Benthem RA

Secretaris

Mevrouw drs. M.B.E. van den Berg